



Gayrimenkul Alımı ile Elde Edilen Oturum İzni (500.000 € veya üzeri değerde)

İspanyol yasaları gereği, T.C. vatandaşı olmayan başvuru sahipleri tüm evraklarını İspanyolcaya noter tasdikli tercüme edilmiş olarak sunmalıdır. Bazı durumlarda, Türkiye Cumhuriyeti vatandaşlarından da, Büyükelçilik tarafından vize başvuru evrakları incelendikten sonra, vize başvuru evraklarının İspanyolcaya noter tasdikli tercüme edilmesi talep edilebilir

Bu tür vizelerde karar mercii İspanya Dışışleri Bakanlığı olduğundan, vizelerin cevap süresi yaklaşık iki hafta sürmektedir

Başvuru sahibi vize başvurusuna ve pasaport teslimine **SAHSEN** gelmelidir

Pasaportun aslı başvuru sahibinde kalabilir. Bu durumda pasaportun tüm sayfalarının fotokopisi teslim edilmelidir. Vize, başvuru sahibi vize sonuçlanıp geldiğinde basılacaktır

1.- Pasaport ya da Seyahat Dökümanı. Eđer pasaportunuzun süresi yetersiz ise başvuruya gelmeden yenilemeniz tavsiye olunur.

2.- Eksiksiz doldurulmuş, imzalanmış Basvuru Formu (İspanyolca / İngilizce)

3.- Bir adet Biyometrik Fotoğraf (Yeni çekirilmiş olmalıdır. Arka fon beyaz olmalıdır.)

4.- Gayrimenkul alımının gerçekleştiğini kanıtlayan resmi evrak: Vize başvurusundan en fazla 90 gün önce alınmış olması gereken İspanyadaki Tapu Müdürlüğünden (Registro de la Propiedad) gayrimenkulün sahipliğini kanıtlayan evraklar. Eđer bu başvuru halen devam etmekteyse başvurunun yapıldığını gösteren evraklar.

5.- Başvuru sahibinin İspanyada geçirilecek süre için her ay en az 2.130,04 euroluk geliri ayrıca her aile üyesi için yine aylık 532,51 euroluk geliri olduğunu kanıtlayan evraklar (Aslı ve Fotokopisi)

6.- Aile bağlarını kanıtlayan nüfus kayıt örneği (İspanyolca noter tasdikli tercümeli ve "La Haya" Apostili yaptırılmalıdır.

7.- Sicil Kaydı alabilecek yaşta olan tüm vize başvuru sahiplerinin Adli Sicil Kayıt belgesinin aslı ve fotokopisi (İspanyolcaya noter tasdikli çevirisi yaptırıldıktan sonra, Valilik'ten "La Haya" Apostil damgası vurdurulacaktır). Son beş yıl içinde uzun süreli ikamet edilmiş her ülkeden Sicil Kaydı alınmalı, İspanyolca tercüme ve "La Haya" Apostili yaptırılmalıdır. Sicil Kaydı 3 aydan eski olmamalıdır

8.- İspanyadan yaptırılacak sağlık sigortası

9.- NIE numarasına sahip olmak ya da ayrıca başvurmak

10.- 60 €'ya eşdeğer vize başvuru ücreti