

İSPANYA'DA 500.000 EURO VE ÜZERİ DEĞERİ OLAN GAYRİMENKUL ALIMINA BAĞLI OTURUM VİZESİ

DİKKAT: TÜM BELGELER İSPANYOLCA VEYA İSPANYOLCA'YA TERCÜME EDİLMİŞ OLARAK, ORJİNALLERİ VE FOTOKOPİLERİ A4 BOYUTUNDA OLACAK ŞEKİLDE SUNULMALIDIR.

- Eksiksiz şekilde doldurulmuş ve imzalanmış, (3x4) boyutlarında, beyaz fonlu biyometrik fotoğraf yapıştırılmış **Ulusal Vize Başvuru Formu** ([İspanyolca indir](#)/[İngilizce indir](#)).

- En az on beş ay geçerliliği olan, işlem görmüş tüm sayfaların ve kişisel bilgilerin bulunduğu sayfaların fotokopisini içeren, İspanya'da tanınan geçerliliği olan **pasaport** veya seyahat belgesi.

- **TC kimlik belgesi.**

Türk vatandaşı olmayanların Türkiye'de uzun süreli oturma izni olması gerekmektedir (çalışma, öğrenim, aile).

- **İkametgah tezkeresi.**

- **Nüfus kayıt örneği.**

- 500.000 Euro ve üzeri değerdeki **gayrimenkullerin tapusu.**

- **Mülk sahibi ve sorumlusu olduğunu kanıtlayan Tapu ve Kadastro belgesi (Certificado de dominio y cargas del Registro de la Propiedad).** Bu belge, oturma izni vizesi başvurusunun yapılmasından önceki 90 gün içinde düzenlenmiş olmalıdır. Vize başvurusu sırasında, gayrimenkul alımının Tapu Kadastro (Registro de la Propiedad) sisteminde kayıt işlemi aşamasında görünmesi durumunda, gerekli vergilerin ödendiğini gösteren belge ile birlikte satın alma evrakının sunulduğunu onaylayan bahsi geçen belgenin sunulması yeterli olacaktır.

- **Ekonomik kaynaklar:** Vize başvuru sahibinin kendisi ve bakmakla yükümlü olduğu aile fertleri için yeterli ve uygun bir gelire sahip olduğunu veya düzenli geliri olacağını kanıtlayan belge.

- Son beş yıl içinde altı aydan fazla süre ikamet edilen ülkelerden İspanyol yasal düzenlemesinde belirtilen suçlar için alınmış **sabika kaydı**. Bu belge İspanyolca düzenlenmiş veya İspanyolca'ya tercüme edilmiş ve "La Haya" Apostil damgası alınmış olmalıdır. (bir apostil orijinal belgede, bir apostil tercümesi yapılmış belgede olmalıdır) (*).

- **Aile bağlarını** veya akrabalık ilişkisini, bunların olması durumunda, yaşını ve yasal bağımlılığını **kanıtlayan orijinal belge.**

- **Eş:** İspanyolca'ya tercüme edilmiş ve "La Haya" Apostil damgası alınmış (bir apostil orijinal belgede, bir apostil tercümesi yapılmış belgede olmalıdır) (*), son üç ay içinde düzenlenmiş **evlilik belgesi** ya da "Form B" evlilik belgesi (son üç aydan daha kısa süre önce düzenlenmiş ve "La Haya" apostili olan).

- **Çocuklar:** İspanyolca'ya tercüme edilmiş ve "La Haya" Apostil damgası alınmış (bir apostil orijinal belgede, bir apostil tercümesi yapılmış belgede olmalıdır) (*), son üç ay içinde düzenlenmiş **doğum belgesi** ya da "FORM A" doğum belgesi (son üç aydan daha kısa süre önce düzenlenmiş ve "La Haya" apostili olan) ve yasal bağımlılığı gösteren belge.

- **Anne baba:** İspanyolca'ya tercüme edilmiş ve "La Haya" Apostil damgası alınmış (bir apostil orijinal belgede, bir apostil tercümesi yapılmış belgede olmalıdır) (*), son üç ay içinde düzenlenmiş **aile birleşimi yapan kişinin doğum belgesi** ya da "FORM A" doğum belgesi (son üç aydan daha kısa süre önce düzenlenmiş ve "La Haya" apostili olan) ve birleşim yapılan kişinin son bir yıl boyunca birleşimi yapan kişilere ekonomik olarak bağımlı olduğunu gösteren belge.

- Başvuru sahibinin İspanya'da bulunacağı tüm süreyi kapsayan (1 yıl), İspanya'da faaliyet göstermeye yetkili bir sigorta şirketi ile yapılmış **kamu ya da özel sağlık sigortası**.

ÖNEMLİ:

- Oturum vizelerinin verilebilmesi için İspanyol yetkili makamlarının onayının gerektiğini hatırlatırız. Bu onay alındığında Konsolosluk, başvuru sonucunu bildirmek için mümkün olan en kısa zamanda başvuru sahibi ile irtibata geçecektir. Konsolosluk, başvurusu alınan hiçbir belgenin durumu hakkındaki bilgi taleplerine telefon veya e-mail aracılığıyla cevap vermeyecektir.

- Başvuru sahibinin gerek başvuru yapmak gerek vizesini almak üzere şAHSEN konsolosluğa gitmesi gerekmektedir.

- Orijinal pasaportun Bykelilikte kalması zorunlu değildir, başvuru sahibi başvurusunu gerçekleştirdikten sonra pasaportunu geri alabilir ve işlem sonuçlandığında geri getirebilir.

(*) Lahey anlaşmasının dışında kalan ülkelerin belgelerinin o ülkedeki İspanya Büyükelçiliği tarafından tasdik edilmesi gerekmektedir.